

Kunnantalo / vaihtoehdot

Uusi siirtokelpoinen rakennus	Vuokratilat yksityiseltä	Nykyisten tilojen saneeraus	Saneeraus kunnan omistamiin muihin tiloihin
Puhtaat, turvalliset ja terveelliset Työntekijöiden hyvinvointi	Sisäilmariski	Rakennevaurioiden vuoksi laaja peruskorjaus	Sopivaa kokonaisuutta ei ole tällä hetkellä käytettävissä.
Tilatarpeen mukaan tehokkaaksi suunniteltu kokonaisuus	Hukkaneliöitä	Aivan liian suuri kokonaisuus tilantarve huomioiden	Vuokratilat siihen asti, että tiloja vapautuu
Lisäneliöitä kunnan rakennusmassaan	Olemassa olevien neliöiden hyödyntäminen	Turhia neliöitä ylläpidossa	Mahdollisten tyhjilleen jäävien tilojen hyödyntäminen
Yksi kokonaisuus	Mahdollista löytää neliöhinnaltaan edullisempia kohteita (hajauttaminen, kunto?)		
10 vuoden kuluttua kulut putoavat joka tapauksessa, rahoitus päättyy. Myynti mahdollinen.	Todennäköisesti määräaikainen sopimus Maksamme saneerauskulut. Sopimuksen jatkuessa kulut pienenee		
23€/m ² /kk x 450m ² perustamiskulut 20 000€ Liittymät	6-10€/m ² x 650 m ² -800 m ² Luvittaminen/Muokkaaminen/ peruskorjaaminen ?€ Liittymät/kohde	peruskorjaus 3 000 000€	
Pysäköintitilat riittävät	Löytyykö kohteissa tilaa pysäköinnille?		
Estettämyys huomioitu	Ovatko tilat esteettömät? Tai muokattavissa esteettömiksi?		Estettämyys?